

ИЗМЕНЕНИЯ № 25

в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

Жилого комплекса «Дворянский». Здания жилого многоквартирного со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Свободы в Советском районе г. Тулы (вторая очередь строительства)

город Тула

02 июня 2020 года

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер <59>	Назначение	Этаж располож ения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименовани е помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Квартира	2	1	109,99	3	1 2 3	16,45 21,84 19,72	Кухня Санузел Санузел Ванная Прихожая - Коридор Кладовая Лоджия Лоджия	13,81 2,97 2,79 5,00 21,09 3,09 3,36 3,11
2	Квартира	2	1	83,29	2	1 2	22,23 19,68	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая - Коридор Лоджия	16,39 2,95 4,41 3,38 12,95 2,59
3	Квартира	2	1	83,95	2	1 2	19,00 23,35	Кухня Санузел Ванная Кладовая	15,65 2,75 4,08 4,26

								Прихожая - Коридор Лоджия	13,57 2,59
4	Квартира	2	1	107,96	3	1 2 3	18,8 26,84 17,8	Кухня Санузел Ванная Прихожая - Коридор Кладовая Лоджия	13,79 2,82 4,12 19,07 2,0 5,44
5	Квартира	3	1	109,99	3	1 2 3	16,45 21,84 19,72	Кухня Санузел Санузел Ванная Прихожая - Коридор Кладовая Лоджия Лоджия	13,81 2,97 2,79 5,00 21,09 3,09 3,36 3,11
6	Квартира	3	1	83,29	2	1 2	22,23 19,68	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая - Коридор Лоджия	16,39 2,95 4,41 3,38 12,95 2,59
7	Квартира	3	1	83,95	2	1 2	19,00 23,35	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая - Коридор Лоджия	15,65 2,75 4,08 4,26 13,57 2,59
8	Квартира	3	1	107,96	3	1 2 3	18,8 26,84 17,8	Кухня Санузел Ванная Прихожая -	13,79 2,82 4,12 19,07

								Коридор Кладовая Лоджия	2,0 5,44
9	Квартира	4	1	145,16	3	1 2 3	22,00 23,05 19,72	Кухня- гостиная Санузел Санузел Прихожая - Коридор Лоджия Лоджия	40,73 6,28 8,19 21,95 3,36 3,11
10	Квартира	4	1	54,71	1	1	18,94	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая - Коридор Лоджия	16,39 2,95 4,41 3,19 7,54 2,59
11	Квартира	4	1	83,95	2	1 2	19,00 23,35	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая - Коридор Лоджия	15,65 2,75 4,08 4,26 13,57 2,59
12	Квартира	4	1	107,96	3	1 2 3	18,8 26,84 17,8	Кухня Санузел Ванная Прихожая - Коридор Кладовая Лоджия	13,79 2,82 4,12 19,07 2,0 5,44
13	Квартира	5	1	109,99	3	1 2 3	16,45 21,84 19,72	Кухня Санузел Санузел Ванная Прихожая -	13,81 2,97 2,79 5,00 21,09

								Коридор Кладовая Лоджия Лоджия	3,09 3,36 3,11
14	Квартира	5	1	83,29	2	1 2	22,23 19,68	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая - Коридор Лоджия	16,39 2,95 4,41 3,38 12,95 2,59
15	Квартира	5	1	83,95	2	1 2	19,00 23,35	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая - Коридор Лоджия	15,65 2,75 4,08 4,26 13,57 2,59
16	Квартира	5	1	107,96	3	1 2 3	18,8 26,84 17,8	Кухня Санузел Ванная Прихожая - Коридор Кладовая Лоджия	13,79 2,82 4,12 19,07 2,0 5,44
17	Квартира	6	1	109,99	3	1 2 3	16,45 21,84 19,72	Кухня Санузел Санузел Ванная Прихожая - Коридор Кладовая Лоджия Лоджия	13,81 2,97 2,79 5,00 21,09 3,09 3,36 3,11
18	Квартира	6	1	83,29	2	1 2	22,23 19,68	Кухня Санузел Ванная	16,39 2,95 4,41

								Кладовая Прихожая - Коридор Лоджия	3,38 12,95 2,59
19	Квартира	6	1	83,95	2	1 2	19,00 23,35	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая - Коридор Лоджия	15,65 2,75 4,08 4,26 13,57 2,59
20	Квартира	6	1	107,96	3	1 2 3	18,8 26,84 17,8	Кухня Санузел Ванная Прихожая - Коридор Кладовая Лоджия	13,79 2,82 4,12 19,07 2,0 5,44
21	Квартира	7	1	109,99	3	1 2 3	16,45 21,84 19,72	Кухня Санузел Санузел Ванная Прихожая - Коридор Кладовая Лоджия Лоджия	13,81 2,97 2,79 5,00 21,09 3,09 3,36 3,11
22	Квартира	7	1	83,29	2	1 2	22,23 19,68	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая - Коридор Лоджия	16,39 2,95 4,41 3,38 12,95 2,59
23	Квартира	7	1	54,67	1	1	19,00	Кухня Санузел Ванная	15,65 3,09 4,25

								Прихожая - Коридор Лоджия	11,38 2,59
24	Квартира	7	1	138,01	4	1 2 3 4	26,84 23,35 18,8 17,8	Кухня Санузел Ванная Прихожая - Коридор Кладовая Лоджия	14,28 3,13 6,12 20,71 4,26 5,44
25	Квартира	8	1	109,99	3	1 2 3	16,45 21,84 19,72	Кухня Санузел Санузел Ванная Прихожая - Коридор Кладовая Лоджия Лоджия	13,81 2,97 2,79 5,00 21,09 3,09 3,36 3,11
26	Квартира	8	1	83,29	2	1 2	22,23 19,68	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая - Коридор Лоджия	16,39 2,95 4,41 3,38 12,95 2,59
27	Квартира	8	1	83,95	2	1 2	19,00 23,35	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая - Коридор Лоджия	15,65 2,75 4,08 4,26 13,57 2,59
28	Квартира	8	1	107,96	3	1 2 3	18,8 26,84 17,8	Кухня Санузел Ванная Прихожая -	13,79 2,82 4,12 19,07

								Коридор Кладовая Лоджия	2,0 5,44
29	Квартира	9	1	109,99	3	1 2 3	16,45 21,84 19,72	Кухня Санузел Санузел Ванная Прихожая - Коридор Кладовая Лоджия Лоджия	13,81 2,97 2,79 5,00 21,09 3,09 3,36 3,11
30	Квартира	9	1	83,29	2	1 2	22,23 19,68	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая - Коридор Лоджия	16,39 2,95 4,41 3,38 12,95 2,59
31	Квартира	9	1	83,95	2	1 2	19,00 23,35	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая - Коридор Лоджия	15,65 2,75 4,08 4,26 13,57 2,59
32	Квартира	9	1	107,96	3	1 2 3	18,8 26,84 17,8	Кухня Санузел Ванная Прихожая - Коридор Кладовая Лоджия	13,79 2,82 4,12 19,07 2,0 5,44
33	Квартира	2	2	70,32	2	1 2	15,01 19,47	Кухня Санузел Ванная Кладовая	13,18 2,85 4,62 2,15

								Прихожая- Коридор Лоджия	12,06 1,96
34	Квартира	2	2	99,24	3	1 2 3	15,65 19,71 22,28	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая - Коридор Лоджия Лоджия	13,92 2,35 4,69 3,57 14,54 2,20 2,85
35	Квартира	2	2	78,15	2	1 2	22,82 17,52	Кухня Совмещенны й санузел Прихожая - коридор Лоджия	13,92 6,83 15,63 2,85
36	Квартира	2	2	79,46	2	1 2	17,52 26,67	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая Лоджия	15,12 2,9 4,36 3,84 7,92 2,26
37	Квартира	3	2	70,32	2	1 2	15,01 19,47	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая- Коридор Лоджия	13,18 2,85 4,62 2,15 12,06 1,96
38	Квартира	3	2	99,24	3	1 2 3	15,65 19,71 22,28	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая - Коридор Лоджия	13,92 2,35 4,69 3,57 14,54 2,20

								Лоджия	2,85
39	Квартира	3	2	78,15	2	1 2	22,82 17,52	Кухня Совмещенны й санузел Прихожая - коридор Лоджия	13,92 6,83 15,63 2,85
40	Квартира	3	2	79,46	2	1 2	17,52 26,67	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая Лоджия	15,12 2,9 4,36 3,84 7,92 2,26
41	Квартира	4	2	70,32	2	1 2	15,01 19,47	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая- Коридор Лоджия	13,18 2,85 4,62 2,15 12,06 1,96
42	Квартира	4	2	99,24	3	1 2 3	15,65 19,71 22,28	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая - Коридор Лоджия Лоджия	13,92 2,35 4,69 3,57 14,54 2,20 2,85
43	Квартира	4	2	78,15	2	1 2	22,82 17,52	Кухня Совмещенны й санузел Прихожая - коридор Лоджия	13,92 6,83 15,63 2,85
44	Квартира	4	2	79,46	2	1 2	17,52 26,67	Кухня Санузел	15,12 2,9

								Ванная Кладовая Прихожая Лоджия	4,36 3,84 7,92 2,26
45	Квартира	5	2	70,32	2	1 2	15,01 19,47	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая- Коридор Лоджия	13,18 2,85 4,62 2,15 12,06 1,96
46	Квартира	5	2	99,24	3	1 2 3	15,65 19,71 22,28	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая - Коридор Лоджия Лоджия	13,92 2,35 4,69 3,57 14,54 2,20 2,85
47	Квартира	5	2	78,15	2	1 2	22,82 17,52	Кухня Совмещенны й санузел Прихожая - коридор Лоджия	13,92 6,83 15,63 2,85
48	Квартира	5	2	79,46	2	1 2	17,52 26,67	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая Лоджия	15,12 2,9 4,36 3,84 7,92 2,26
49	Квартира	6	2	70,32	2	1 2	15,01 19,47	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая- Коридор	13,18 2,85 4,62 2,15 12,06

								Лоджия	1,96
50	Квартира	6	2	99,24	3	1 2 3	15,65 19,71 22,28	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая - Коридор Лоджия Лоджия	13,92 2,35 4,69 3,57 14,54 2,20 2,85
51	Квартира	6	2	78,15	2	1 2	22,82 17,52	Кухня Совмещенны й санузел Прихожая - коридор Лоджия	13,92 6,83 15,63 2,85
52	Квартира	6	2	79,46	2	1 2	17,52 26,67	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая Лоджия	15,12 2,9 4,36 3,84 7,92 2,26
53	Квартира	7	2	70,32	2	1 2	15,01 19,47	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая- Коридор Лоджия	13,18 2,85 4,62 2,15 12,06 1,96
54	Квартира	7	2	99,24	3	1 2 3	15,65 19,71 22,28	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая - Коридор Лоджия Лоджия	13,92 2,35 4,69 3,57 14,54 2,20 2,85

55	Квартира	7	2	78,15	2	1 2	22,82 17,52	Кухня Совмещенны й санузел Прихожая - коридор Лоджия	13,92 6,83 15,63 2,85
56	Квартира	7	2	79,46	2	1 2	17,52 26,67	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая Лоджия	15,12 2,9 4,36 3,84 7,92 2,26
57	Квартира	8	2	70,32	2	1 2	15,01 19,47	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая- Коридор Лоджия	13,18 2,85 4,62 2,15 12,06 1,96
58	Квартира	8	2	99,24	3	1 2 3	15,65 19,71 22,28	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая - Коридор Лоджия Лоджия	13,92 2,35 4,69 3,57 14,54 2,20 2,85
59	Квартира	8	2	78,15	2	1 2	22,82 17,52	Кухня Совмещенны й санузел Прихожая - коридор Лоджия	13,92 6,83 15,63 2,85
60	Квартира	8	2	79,46	2	1 2	17,52 26,67	Кухня Санузел Ванная Кладовая	15,12 2,9 4,36 3,84

								Прихожая Лоджия	7,92 2,26
61	Квартира	9	2	70,32	2	1 2	15,01 19,47	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая- Коридор Лоджия	13,18 2,85 4,62 2,15 12,06 1,96
62	Квартира	9	2	99,24	3	1 2 3	15,65 19,71 22,28	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая - Коридор Лоджия Лоджия	13,92 2,35 4,69 3,57 14,54 2,20 2,85
63	Квартира	9	2	78,15	2	1 2	22,82 17,52	Кухня Совмещенны й санузел Прихожая - коридор Лоджия	13,92 6,83 15,63 2,85
64	Квартира	9	2	79,46	2	1 2	17,52 26,67	Кухня Санузел Ванная Кладовая Прихожая Лоджия	15,12 2,9 4,36 3,84 7,92 2,26

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м²
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	-------------

1	2	3	4	5
1	Место общего пользования	Подземный этаж	Лестничная клетка	11,85
2	Место общего пользования	Подземный этаж	Тамбур	7,2
3	Место общего пользования	Подземный этаж	Тамбур-шлюз	12,71
4	Место общего пользования	Подземный этаж	Лестничная клетка	10,80
5	Место общего пользования	Подземный этаж	Тамбур	4,48
6	Место общего пользования	Подземный этаж	Тамбур-шлюз	16,28
7	Место общего пользования	1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	6,70
8	Место общего пользования	1 этаж, 2 подъезд	Холл	85,95
9	Место общего пользования	1 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	15,89
10	Место общего пользования	1 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	11,85
11	Место общего пользования	1 этаж, 1 подъезд	Холл	56,92
12	Место общего пользования	1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	7,25
13	Место общего пользования	1 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	18,13
14	Место общего пользования	1 этаж, 1 подъезд	Санузел	3,28

15	Место общего пользования	1 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	10,68
16	Место общего пользования	2 этаж, 2 подъезд	Холл	44,82
17	Место общего пользования	2 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	17,84
18	Место общего пользования	2 этаж, 2 подъезд	Балкон	3,41
19	Место общего пользования	2 этаж, 1 подъезд	Холл	36,58
20	Место общего пользования	2 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	18,13
21	Место общего пользования	2 этаж, 1 подъезд	Лоджия	5,44
22	Место общего пользования	3 этаж, 2 подъезд	Холл	44,82
23	Место общего пользования	3 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	17,84
24	Место общего пользования	3 этаж, 2 подъезд	Балкон	3,41
25	Место общего пользования	3 этаж, 1 подъезд	Холл	36,58
26	Место общего пользования	3 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	18,13
27	Место общего пользования	3 этаж, 1 подъезд	Лоджия	5,44
28	Место общего пользования	4 этаж, 2 подъезд	Холл	44,82
29	Место общего	4 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	17,84

	пользования			
30	Место общего пользования	4 этаж, 2 подъезд	Балкон	3,41
31	Место общего пользования	4 этаж, 1 подъезд	Холл	36,58
32	Место общего пользования	4 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	18,13
33	Место общего пользования	4 этаж, 1 подъезд	Лоджия	5,44
34	Место общего пользования	5 этаж, 2 подъезд	Холл	44,82
35	Место общего пользования	5 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	17,84
36	Место общего пользования	5 этаж, 2 подъезд	Балкон	3,41
37	Место общего пользования	5 этаж, 1 подъезд	Холл	36,58
38	Место общего пользования	5 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	18,13
39	Место общего пользования	5 этаж, 1 подъезд	Лоджия	5,44
40	Место общего пользования	6 этаж, 2 подъезд	Холл	44,82
41	Место общего пользования	6 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	17,84
42	Место общего пользования	6 этаж, 2 подъезд	Балкон	3,41
43	Место общего пользования	6 этаж, 1 подъезд	Холл	36,58

44	Место общего пользования	6 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	18,13
45	Место общего пользования	6 этаж, 1 подъезд	Лоджия	5,44
46	Место общего пользования	7 этаж, 2 подъезд	Холл	44,82
47	Место общего пользования	7 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	17,84
48	Место общего пользования	7 этаж, 2 подъезд	Балкон	3,41
49	Место общего пользования	7 этаж, 1 подъезд	Холл	36,58
50	Место общего пользования	7 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	18,13
51	Место общего пользования	7 этаж, 1 подъезд	Лоджия	5,44
52	Место общего пользования	8 этаж, 2 подъезд	Холл	44,82
53	Место общего пользования	8 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	17,84
54	Место общего пользования	8 этаж, 2 подъезд	Балкон	3,41
55	Место общего пользования	8 этаж, 1 подъезд	Холл	36,58
56	Место общего пользования	8 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	18,13
57	Место общего пользования	8 этаж, 1 подъезд	Лоджия	5,44
58	Место общего	9 этаж, 2 подъезд	Холл	44,82

	пользования			
59	Место общего пользования	9 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	17,84
60	Место общего пользования	9 этаж, 2 подъезд	Балкон	3,41
61	Место общего пользования	9 этаж, 1 подъезд	Холл	36,58
62	Место общего пользования	9 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	18,13
63	Место общего пользования	9 этаж, 1 подъезд	Лоджия	5,44

Генеральный директор ООО «Совдел-Строй»



В.К. Щербаков

Изменения в проектную декларацию опубликованы на сайте: www.svobody.sovdel-stroy.ru

Дата публикации изменений в проектную декларацию: 02 июня 2020 года

Ответственный за размещение: Шавырина Д.О. *шавырина*