

Общество с ограниченной ответственностью «АкадемЭкспертиза»
Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной
экспертизы проектной документации и негосударственной экспертизы
инженерных изысканий №RA.RU.610948 от 23 июня 2016 года.

НОМЕР ЗАКЛЮЧЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ

7	1	-	2	-	1	-	2	-	0	5	4	9	7	7	-	2	0	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор
ООО «АкадемЭкспертиза»
Тимохина Юлия Викторовна

(должность, Ф.И.О., подпись, печать)

«02» ноября 2020 г.

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ (ОТРИЦАТЕЛЬНОЕ) ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ЭКСПЕРТИЗЫ**

Объект экспертизы

Проектная документация

Наименование объекта экспертизы

«Жилой комплекс «Дворянский». Здание жилое многоквартирное со
встроенными нежилыми помещениями по ул. Свободы в Советском районе г.
Тулы, 3 очередь строительства. Корректировка»

2020г.

1. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Общество с ограниченной ответственностью «АкадемЭкспертиза»

ИНН: 9729006776

КПП: 772401001

ОГРН: 1167746456701

Место нахождения: 115516, г. Москва, ул. Солнечная, д. 6, под. 1, эт. 3, оф. 1

Почтовый адрес: 115516, г. Москва, ул. Солнечная, д. 6, под. 1, эт. 3, оф. 1

Генеральный директор – Тимохина Юлия Викторовна

1.2. Сведения о заявителе (застройщике (техническом заказчике))

Заявитель:

Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬЯНС-ПРОЕКТ».

ИНН: 7106532551

КПП: 710601001

ОГРН: 1147154043244

Юридический адрес: 300013, Тульская область, г. Тула, ул. Болдина, д.33.

Генеральный директор - Лыков Михаил Анатольевич.

Застройщик:

Общество с ограниченной ответственностью «Совдел-Строй»

ИНН: 7107086807

КПП: 710701001

ОГРН: 1057101121109

Юридический адрес: 300012, Тульская область, город Тула, Городской переулок, 50

Генеральный директор – Щербаков Виктор Константинович.

1.3. Основания для проведения экспертизы

- Заявление б/н генерального директора ООО «АЛЬЯНС-ПРОЕКТ» Лыкова Михаила Анатольевича от 29.10.2020 года на проведение негосударственной экспертизы проектной документации.
- Договор №П-29/10/2020-1 от 29.10.2020 года на проведение негосударственной экспертизы проектной документации по объекту: «Жилой комплекс «Дворянский». Здание жилое многоквартирное со встроенными нежилыми помещениями по ул. Свободы в Советском районе г. Тулы, 3 очередь строительства. Корректировка».

1.4. Сведения о заключении государственной экологической экспертизы

Нет сведений.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

На экспертизу представлена - проектная документация по объекту: «Жилой комплекс «Дворянский». Здание жилое многоквартирное со встроенными нежилыми помещениями по ул. Свободы в Советском районе г. Тулы, 3 очередь строительства. Корректировка».

Обозначение	Наименование	Примечание
597-62/20-ПЗ	Раздел 1 «Пояснительная записка»	ООО «АЛЪЯНС-ПРОЕКТ»
597-62/20-ПЗУ	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	-/-
597-62/20-АР	Раздел 3 «Архитектурные решения»	-/-
597-62/20-КР	Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	-/-
597-62/20-ПБ	Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	-/-
597-62/20-ОДИ	Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»	-/-

2. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта: «Жилой комплекс «Дворянский». Здание жилое многоквартирное со встроенными нежилыми помещениями по ул. Свободы в Советском районе г. Тулы, 3 очередь строительства. Корректировка»

Почтовый (строительный) адрес или местоположение: Тульская область, г. Тула, Советский район, ул. Свободы.

Тип объекта: Нелинейный.

Номер субъекта РФ: Тульская область – 71.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Здания жилые общего назначения многосекционные: код (ОК 013-2014) - 100.00.20.11

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Величина показателя
1	Площадь участка	м ²	2140
2	Площадь застройки жилого дома	м ²	666,72
3	Общая площадь жилого дома, в т.ч.:	м ²	4 129,80
3.1	Общая площадь жилого дома ниже отм. 0.000	м ²	571,53
3.2	Общая площадь жилого дома выше отм. 0.000	м ²	3 558,27
4	Общая площадь квартир (с учетом лоджий коэф. 0.5)	м ²	2 670,93
5	Жилая площадь квартир	м ²	1 309,44
6	Строительный объем жилого дома, в т.ч.:	м ³	14 321,62
6.1	Строительный объем ниже отм. 0.000	м ³	1 898,73
6.2	Строительный объем выше отм. 0.000	м ³	12 413,89
7	Количество квартир, в т.ч.:	шт.	34

7.1	- однокомнатные	шт.	5
7.2	- двухкомнатные	шт.	21
7.3	- трехкомнатные	шт.	8
8	Офисные помещения	м ²	195,3
9	Этажность/количество этажей		6/7
10	Продолжительность строительства	мес.	36
	в том числе подготовительный период		3

2.2 Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Наименование здания (сооружения): нет данных.

Почтовый (строительный) адрес или местоположение: нет данных.

Функциональное назначение здания (сооружения): нет данных.

Технико-экономические показатели здания (сооружения): нет данных.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства (реконструкции, капитального ремонта)

Внебюджетные средства.

Финансирование работ по строительству/реконструкции/кап.ремонту предполагается осуществлять без привлечения средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации, муниципальным образованием, юридических лиц, доля в уставном (складочном) капитале которых Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования составляет более 50 процентов.

2.4. Сведения о природных и иных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство (реконструкцию, капитальный ремонт)

Район строительства относится к II строительно-климатической зоне согласно карты климатического районирования приложения А СП 131.13330.2012.

Снеговой район – III.

Ветровой район – I.

2.5. Иные представленные по усмотрению заявителя сведения, необходимые для идентификации объекта капитального строительства

Нет сведений.

2.6. Сведения о сметной стоимости строительства (реконструкции, капитального ремонта) объекта капитального строительства

Раздел «Смета на строительство объектов капитального строительства» не рассматривался экспертизой.

2.7. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Проектная организация:

Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬЯНС-ПРОЕКТ»

ИНН: 7106532551

КПП: 710601001

ОГРН: 1147154043244

Юридический адрес: 300013, Тульская область, г. Тула, ул. Болдина, д.33.

Генеральный директор - Лыков Михаил Анатольевич.

Выписка из реестра членов саморегулируемой организации ВРОП-7106532551/11 от 21 сентября 2020 года, выданная Ассоциацией «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство Объединение Проектировщиков «ОсноваПроект», №СРО-П-176-19102012.

2.8. Сведения об использовании при подготовке проектной документации проектной документации повторного использования, в том числе экономически эффективной проектной документации повторного использования

Нет сведений.

2.9. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

- Задание на проектирование от 20.10.2020 года, утвержденное заказчиком объекта: «Жилой комплекс «Дворянский». Здание жилое многоквартирное со встроенными нежилыми помещениями по ул. Свободы в Советском районе г. Тулы, 3 очередь строительства. Корректировка».

2.10. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

- Градостроительный план земельного участка №RU71326000-10938 от 15.06.2018г., местонахождение земельного участка: Тульская область, муниципальное образование город Тула, площадь земельного участка 1366 кв. м.
- Кадастровый номер земельного участка: 71:30:040119:2881 (код @85578).

2.11. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

- Технические условия ОАО «Тулагорводоканал» на подключение (техническое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения №2-36/1795-16 от 25.04.16 г.
- Технические условия ОАО «Тулагорводоканал» на подключение (техническое присоединение) к централизованной системе водоотведения №2-36/1795-16 от 25.04.16 г.
- Письмо №2-36/4903-10 от 18.05.20 о продление технических условий на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;
- Письмо №2-36/3255-19 от 07.05.2019 о продление технических условий на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;
- Технические условия АО «Тульские городские электрические сети» для присоединения к электрическим сетям № ТУ 956 от 31.10.19 г.

- Технические условия АО «Тулагоргаз» на присоединение к газораспределительной сети объекта газификации природным газом №000063509/000150202_000002290 от 23.03.2018г.
- Технические условия на подключение к сети ливневой канализации №УГХ/исх-1682. от 12.05.2016г., выданные Администрацией города Тулы.
- Письмо №УТиДХ/вх.-229/1 от 10.05.2018г. о продление технических условий на подключение к сети ливневой канализации;
- Письмо №УТиДХ/4157 от 22.09.20 о продление технических условий на подключение к сети ливневой канализации;
- Технические условия ПАО «Ростелеком» на телефонизацию, радиофикацию и подключение к мультисервисной сети № ТУ 30/4 исх. №0315/05/663-18 от 01.03.2018г.
- Письмо ПАО «Ростелеком» №0315/05/5885/20 от 11.05.2020 года о продление технических условий на телефонизацию, радиофикацию и подключение к мультисервисной сети;
- Технические условия ООО «Лифт» для подключения системы диспетчерского контроля за работой лифтов №18 от 06.12.2017 г.

2.12. Иная представленная по усмотрению заявителя информация об основаниях, исходных данных для проектирования

Нет сведений.

3. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1 Описание результатов инженерных изысканий

Положительное заключение №71-2-1-3-0244-18 от 22 июня 2018г., выданное филиалом ООО «Центр Экспертиз» «Тульский Центр Экспертиз» на объект капитального строительства: «Жилой комплекс «Дворянский». Здание жилое многоквартирное со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Свободы в Советском районе г. Тулы, 3 очередь строительства». Объект экспертизы: проектная документация и результаты инженерных изысканий.

Положительное заключение №97-2-1-3-000046-2019 от 28 марта 2019г., выданное ООО «АкадемЭкспертиза» на объект капитального строительства: «Жилой комплекс «Дворянский». Здание жилое многоквартирное со встроенными нежилыми помещениями по ул. Свободы в Советском районе г. Тулы, 3 очередь строительства». Объект экспертизы: проектная документация и результаты инженерных изысканий.

4.2. Описание технической части проектной документации

4.2.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

Обозначение	Наименование	Примечание
597-62/20-ПЗ	Раздел 1 «Пояснительная записка»	ООО «АЛЬЯНС-ПРОЕКТ»
597-62/20-ПЗУ	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	-/-
597-62/20-АР	Раздел 3 «Архитектурные решения»	-/-
597-62/20-КР	Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	-/-

597-62/20-ПБ	Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	-/-
597-62/20-ОДИ	Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»	-/-

4.2.2. Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации

4.2.2.1. Пояснительная записка

Корректировка проектной документации выполнена в связи с дополнительными требованиями заказчика, в части объединения и изменения планировок квартир жилого дома и изменения планировок нежилых помещений общественного назначения.

В проекте представлена пояснительная записка с исходными данными для проектирования, в том числе технические условия.

В пояснительной записке приведены состав проекта, решение о разработке проектной документации, исходные данные и условия для проектирования, сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, воде и электрической энергии, технико-экономические показатели.

Представлено заверение проектной организации о том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

4.2.2.2. Схема планировочной организации земельного участка

Данным проектом предусмотрено строительство здания жилого многоквартирного со встроенными нежилыми помещениями (поз. по разделу ПЗУ-01).

Земельный участок располагается на землях муниципального образования город Тула в Советском районе по ул. Свободы.

Площадь отведенного земельного участка с кадастровым номером КN71:30:040119:2881 составляет 1366 кв.м и земельный участок КN71:30:040119:2561 площадью 774 кв.м.

Участок размещен в квартале, ограниченном следующими улицами:

- с севера – проезжей частью ул. Пушкинская,
- с востока - существующее здание;
- с юга – ул. Гоголевская;
- с запада – ул. Свободы.

Изучаемая площадка расположена в Советском районе города Тулы, на пересечении ул. Свободы с улицей Пушкинская.

Показатели	Количество м ²
Баланс территории в границах земельного участка N71:30:040119:2881/2561	1366+774
1 Площадь участка	2140 100%
2 Площадь застройки	666,72 31,1%
3 Площадь покрытий	902,5 42,2%
4 Площадь озеленения	570,78 26,7%

Рельеф участка с общим уклоном на север с абсолютными отметками от 177,86 до 174,81м.

Для защиты участка застройки от поверхностных и грунтовых вод проектной документацией выполнена вертикальная планировка территории, которая решена с учетом существующих отметок земли прилегающих территорий.

Отвод поверхностных вод с участка предусмотрен по лоткам проезжей части.

Вдоль жилого дома, предусмотрены проезды, которые обеспечат проезд пожарной техники.

Проезды выполнены с асфальтобетонным покрытием и с бортовым камнем, обеспечивающим защиту почвы от разлива бензина и масел.

Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не более 0,015 м для обеспечения возможности передвижения маломобильных групп населения.

Проектом предусматривается устройство тротуаров шириной 2,0 м с асфальтобетонным покрытием и бортовым камнем.

Озеленение участка застройки 570,78 м² решено устройством газонов с подсыпкой плодородного грунта.

Предусмотрены площадки площадью:

- для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста: 62,3 м²;
- для отдыха взрослого населения: 8,9 м²;
- для занятий физкультурой: 184,1 м²;
- для хозяйственных целей: 24,6 м².

Для сбора мусора предусмотрена площадка для 1-го мусорного контейнера, расположенная на нормативном расстоянии от жилых зданий.

Парковочные места предоставляются в подземной автостоянке существующего жилого здания «Жилого комплекса «Дворянский» (первая очередь строительства) согласно гарантийному письму исх.№ 58/3 от 26.03.2019г. в количестве 15 машино-мест в, в том числе 2 машино-места для инвалидов.

4.2.2.3. Архитектурные решения

Жилое здание состоит 6-ти этажное двухсекционное имеет размеры в осях 1-7/А-Н - 23,60х36,52 м.

Уровень ответственности здания - нормальный.

Степень огнестойкости - II.

Класс функциональной пожарной опасности - Ф1.3 (многоквартирные жилые дома), Ф4.3 (встроенные нежилые помещения общественного назначения).

Класс конструктивной пожарной опасности – С0.

Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0.

Высота этажей составляет:

- в жилой части – 3,15 м (от пола до пола следующего этажа);
- встроенные нежилые помещения общественного назначения 3,35 м (от пола до низа

плиты перекрытия);

В состав жилого здания входят одно-, двух- и трехкомнатные квартиры, в количестве 34 шт.:

- однокомнатные квартиры – 5 шт.;
- двухкомнатные квартиры – 21 шт.;
- трехкомнатные квартиры – 8 шт.

В жилом здании ниже отм.0.000 располагаются электрощитовая, насосная с узлом ввода, помещение консьержа, санузел, помещение хранения уборочного инвентаря, кладовые и нежилые помещения общественного назначения со своими техническими и вспомогательными помещениями и отдельным входом.

Секция №1 в осях 1-5/А-Ж - 6-ти этажная.

На первом этаже секции №1 расположены: входная группа жилой части данной секции, тамбур, лифтовый холл, лестничная клетка, санузел, помещение хранения уборочного инвентаря и две квартиры с выходом в коридор.

Со 2-го по 6-й этаж данной секции, на этаже расположены: три квартиры с выходом в коридор, лестничная клетка, лоджия.

Для сообщения между этажами и выхода наружу предусмотрена лестничная клетка и вертикальный транспорт - лифт.

В составе секции №1 расположены двух- и трехкомнатные квартиры, в количестве 17 шт.:

- двухкомнатные квартиры – 10 шт.;
- трехкомнатные квартиры – 7 шт.

На отм. +19,330 м располагается выход на кровлю.

Секция №2 в осях 1-7/И-Н - 6-ти этажная.

На первом этаже секции №2 расположены: коридор, лифтовый холл, лестничная клетка и три квартиры с выходом в коридор.

Со 2-го по 6-й этаж данной секции, на этаже расположены: три квартиры, с выходом в коридор, лестничная клетка, лоджия.

Для сообщения между этажами и выхода наружу предусмотрена лестничная клетка и вертикальный транспорт - лифт.

В составе секции №2 запроектированы одно- и двухкомнатные квартиры, в количестве 17 шт.:

- однокомнатные квартиры - 5 шт.;
- двухкомнатные квартиры - 11 шт.;
- трехкомнатные квартиры - 1 шт.

На отм. +19,330 м располагается выход на кровлю. Выход на кровлю осуществляется через противопожарный люк по закрепленной стальной стремянке.

Наружные стены выше отм. 0,000:

Тип 1.

- блоки газосиликатные марки D500/ B2.5/F-15 ГОСТ 31360-2007 толщиной 50 мм;
- керамический блок марки КМ-пг-ш 250х380х219/10.7НФ/100/1,2/35 - 250 мм;
- плиты из каменной ваты, $\lambda_B=0,042$ Вт/м °С – 100 мм;
- декоративная штукатурка, согласно цветовому решению фасадов.

Тип 2.

- монолитная железобетонная стена, толщиной 200 мм;
- плиты из каменной ваты, $\lambda_B=0,042$ Вт/м °С - 100мм;
- декоративная штукатурка, согласно цветовому решению фасадов.

Тип 3.

- блоки газосиликатные марки D500/ B2.5/F-15, $\lambda_B=0,147$ Вт/м °С толщиной – 50 мм;
- керамический блок марки КМ-пг-ш 250х380х219/10.7НФ/100/1,2/35, $\lambda_B=0,154$ Вт/м °С - 250 мм;
- утеплитель экструзированный пенополистерол, $\lambda_B 0,031$ Вт/м °С – 50 мм;
- облицовочный керамический кирпич марки м150, армированный базальтовой сеткой.

Тип 4.

- монолитная железобетонная стена, толщиной 200 мм;
- утеплитель экструзированный пенополистерол, $\lambda_B 0,031$ Вт/м °С – 50 мм;
- облицовочный керамический кирпич марки м150, армированный базальтовой сеткой.

Наружные стены ниже отм. 0,000:

Тип 1.

- монолитная железобетонная стена – 250 мм;
- утеплитель экструзированный пенополистерол, $\lambda_B 0,031$ Вт/м °С – 50 мм;
- облицовочный керамический кирпич, марки м150, армированный базальтовой сеткой.

Наружные стены ниже уровня земли:

Тип 1.

- монолитная железобетонная стена - 250 мм;
- утеплитель экструзированный пенополистерол, $\lambda_B 0,031 \text{ Вт/м } ^\circ\text{C}$ - 150 мм;
- гидроизоляция - 5мм;
- профилированная мембрана.

Межквартирные перегородки (трехслойные):

- стеновые газобетонные блоки марки D600/B2.5/F15 толщиной 100 мм, утеплитель, стеновые газобетонные блоки марки D600/B2.5/F15 толщиной 100 мм.

Внутриквартирные перегородки:

- стеновые газобетонные блоки марки D500/B2.5/F15 (ГОСТ 31360-2007) толщиной 100 мм, армированные сеткой С-4 через 600 мм по высоте.

Конструкция кровли:

- Техноэласт ЭПП - 1 слой
- Техноэласт ЭКП - 1 слой
- Бетонная стяжка В7.5 - 50 мм
- Керамзитовый гравий - 0...190 мм
- Утеплитель - 50мм
- Утеплитель - 200мм
- пароизоляция - 1 слой
- монолитная железобетонная плита покрытия - 180 мм.

Наружная отделка здания предусматривает следующие решения.

Наружные стены - облицовочный кирпич (цокольный и первый этаж), декоративная штукатурка (второй - шестой этажи).

Цоколь - облицовочный кирпич.

Оконные блоки из поливинилхлоридных профилей с двухкамерными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99, со стеклом толщ. 4 мм.

Балконные блоки из поливинилхлоридных профилей с двухкамерными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99, со стеклом толщ. 4 мм.

Двери наружные утепленные металлопластиковые с остеклением (входная группа).

Внутренняя отделка здания предусматривает следующие решения:

Нежилые помещения:

Полы:

- тамбуры входа, площадки лестничных клеток, коридоры, лифтовые холлы, помещение уборочного инвентаря, лестничные клетки, электрощитовая, лоджия, помещение консьержа - керамическая плитка с нескользкой поверхностью;
- помещения узла ввода, технические помещения, насосная - цементно-песчаное покрытие марки 200;

Потолки:

- коридоры, лифтовые холлы, помещение консьержа - подвесной потолок типа «Армстронг»;
- тамбуры входа, помещение уборочного инвентаря, лестничные клетки, электрощитовая - затирка, водоэмульсионная покраска.

Отделочные работы:

- коридоры, лифтовые холлы, тамбуры, лестничные клетки, помещение консьержа - затирка, декоративная штукатурка.
- помещение уборочного инвентаря, моющих и дезинфицирующих средств, санузел - глазурованная керамическая плитка на высоту 1,8 м от уровня чистого пола, водоэмульсионная покраска.
- электрощитовая, насосная с узлом ввода, технические помещения - затирка, водоэмульсионная покраска.

Жилые помещения

Стены - затирка швов.

Полы - стяжка полусухая армированная фиброволокном по звукоизоляции типа «Изолон».

Силами застройщика в квартирах выполняются отделочные работы по устройству полов:

- теплоизоляция полов 1-го этажа;
- пароизоляция полов 1-го этажа;
- звукоизоляция полов 2-6-го этажа;
- гидроизоляция помещений санузлов;
- устройство стяжки по паро -, гидро - и звукоизоляции.

Чистовая отделка выполняется владельцами квартир.

Встроенные офисные помещения:

Стены - затирка швов, штукатурка наружных стен.

Полы - стяжка полусухая армированная фиброволокном по звукоизоляции типа «Изолон».

После ввода жилого здания в эксплуатацию собственники квартир за счет собственных средств выполняют работы по внутренней отделке.

После ввода жилого здания в эксплуатацию собственники встроенных помещений общественного назначения за счет собственных средств выполняют работы по внутренней отделке.

4.2.2.4. Конструктивные решения

Конструктивная схема жилого здания - каркасно-перекрестная, с пилонами и диафрагмами, расположенными в продольном и поперечном направлениях, и перекрытиями.

Монолитные железобетонные конструкции выполнены из тяжелого бетона средней плотности от 2200 до 2500 кг/м³ по ГОСТ 25192-82*. Класс бетона принят В25 для вертикальных несущих конструкций здания и для плит перекрытия и покрытия.

Арматура периодического профиля класса А500С по ГОСТ Р52544-2006.

На основании данных инженерно-геологических изысканий, фундамент запроектирован в виде двух монолитных железобетонных плит, плиты - толщиной 600 мм из бетона кл. В25, F75, W4, на сульфатостойком цементе. Армирование плит принято из арматуры А500С по ГОСТ Р 52544-2006.

Толщины фундаментных плит определены расчетом и исходя из требований пункта 7.7 СП 52-103-2007 «Железобетонные монолитные конструкции зданий».

Монолитные пилоны 200х800 мм приняты из бетона кл. В25, F75, W4 с армированием из А500С и гладкой арматурой А240.

Плиты перекрытий и покрытия - из бетона кл. В25, F75, W4 толщ. 180 мм над жилыми этажами, с армированием из $\varnothing 12$ А500С, $\varnothing 16$ А500С, $\varnothing 20$ А500С и $\varnothing 22$ А500С по ГОСТ Р 52544-2006 по ГОСТ Р 52544-2006, (толщина определена расчетом и исходя из требований СП 52-103-2007 пункт 7.7). Участки балконов (лоджий) F150.

Стены лестнично-лифтового блока запроектированы толщиной 200мм из бетона кл. В25, F75, W4 с армированием из $\varnothing 12$ А500С, $\varnothing 16$ А500С по ГОСТ Р52544-2006.

Армирование конструкций принято в виде вязанных из отдельных стержней сеток. Вязка арматуры производится вязальной проволокой.

Защитный слой для арматуры несущих элементов выполнен в соответствии с расчетом и таблицей 8.1 СП 52-101-2003 «Бетонные и железобетонные конструкции без предварительного напряжения арматуры».

Мероприятия по антикоррозионной защите строительных конструкций здания приняты в соответствии с требованиями СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85».

Защита строительных конструкций и фундаментов от разрушения обеспечивается марками бетона по водонепроницаемости и морозостойкости. Марка бетона по

морозостойкости принята F150 для лоджий и F75 - для остальных конструкций. Конструкции здания выполняются из бетона марки по водонепроницаемости W4.

Защитный слой для арматуры несущих элементов принят в соответствии с расчетом и таблицей 8.1 СП 52-101-2003.

Для защиты подземной части здания от влаги предусмотрена гидроизоляция стен.

Предусмотрены следующие конструктивные и организационные мероприятия по гидроизоляции подземной части:

- вертикальная гидроизоляция стен,
- горизонтальная гидроизоляция стен – цементно-песчаный раствор М200 состава 1:2 с добавкой жидкого стекла;
- под плитой фундамента - гидроизоляция с защитой цементно-песчаной стяжкой 20мм;
- все инженерные вводы тщательно герметизированы.

Вокруг здания устраивается отмостка шириной 750 мм из асфальтобетона песчаного мелкозернистого (ГОСТ 9128-97) толщиной 40 мм по подготовке из щебня фр.20-40 мм (ГОСТ 8267-93*) толщиной 100 мм и уплотненному грунту.

4.2.2.5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений

4.2.2.5.1. Система электроснабжения

Положительное заключение №97-2-1-3-000046-2019 от 28 марта 2019г., выданное ООО «АкадемЭкспертиза» на объект капитального строительства: «Жилой комплекс «Дворянский». Здание жилое многоквартирное со встроенными нежилыми помещениями по ул. Свободы в Советском районе г. Тулы, 3 очередь строительства». Объект экспертизы: проектная документация и результаты инженерных изысканий.

4.2.2.5.2. Система водоснабжения

Положительное заключение №97-2-1-3-000046-2019 от 28 марта 2019г., выданное ООО «АкадемЭкспертиза» на объект капитального строительства: «Жилой комплекс «Дворянский». Здание жилое многоквартирное со встроенными нежилыми помещениями по ул. Свободы в Советском районе г. Тулы, 3 очередь строительства». Объект экспертизы: проектная документация и результаты инженерных изысканий.

4.2.2.5.3. Система водоотведения

Положительное заключение №97-2-1-3-000046-2019 от 28 марта 2019г., выданное ООО «АкадемЭкспертиза» на объект капитального строительства: «Жилой комплекс «Дворянский». Здание жилое многоквартирное со встроенными нежилыми помещениями по ул. Свободы в Советском районе г. Тулы, 3 очередь строительства». Объект экспертизы: проектная документация и результаты инженерных изысканий.

4.2.2.5.4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети

Положительное заключение №97-2-1-3-000046-2019 от 28 марта 2019г., выданное ООО «АкадемЭкспертиза» на объект капитального строительства: «Жилой комплекс «Дворянский». Здание жилое многоквартирное со встроенными нежилыми помещениями по ул. Свободы в Советском районе г. Тулы, 3 очередь строительства». Объект экспертизы: проектная документация и результаты инженерных изысканий.

4.2.2.5.5. Сети связи

Положительное заключение №97-2-1-3-000046-2019 от 28 марта 2019г., выданное ООО «АкадемЭкспертиза» на объект капитального строительства: «Жилой комплекс «Дворянский». Здание жилое многоквартирное со встроенными нежилыми помещениями

по ул. Свободы в Советском районе г. Тулы, 3 очередь строительства». Объект экспертизы: проектная документация и результаты инженерных изысканий.

4.2.2.5.6. Система газоснабжения

Положительное заключение №97-2-1-3-000046-2019 от 28 марта 2019г., выданное ООО «АкадемЭкспертиза» на объект капитального строительства: «Жилой комплекс «Дворянский». Здание жилое многоквартирное со встроенными нежилыми помещениями по ул. Свободы в Советском районе г. Тулы, 3 очередь строительства». Объект экспертизы: проектная документация и результаты инженерных изысканий.

4.2.2.5.7. Технологические решения

Положительное заключение №97-2-1-3-000046-2019 от 28 марта 2019г., выданное ООО «АкадемЭкспертиза» на объект капитального строительства: «Жилой комплекс «Дворянский». Здание жилое многоквартирное со встроенными нежилыми помещениями по ул. Свободы в Советском районе г. Тулы, 3 очередь строительства». Объект экспертизы: проектная документация и результаты инженерных изысканий.

4.2.2.6. Проект организации строительства

Положительное заключение №97-2-1-3-000046-2019 от 28 марта 2019г., выданное ООО «АкадемЭкспертиза» на объект капитального строительства: «Жилой комплекс «Дворянский». Здание жилое многоквартирное со встроенными нежилыми помещениями по ул. Свободы в Советском районе г. Тулы, 3 очередь строительства». Объект экспертизы: проектная документация и результаты инженерных изысканий.

4.2.2.7. Перечень мероприятий по охране окружающей среды

Положительное заключение №97-2-1-3-000046-2019 от 28 марта 2019г., выданное ООО «АкадемЭкспертиза» на объект капитального строительства: «Жилой комплекс «Дворянский». Здание жилое многоквартирное со встроенными нежилыми помещениями по ул. Свободы в Советском районе г. Тулы, 3 очередь строительства». Объект экспертизы: проектная документация и результаты инженерных изысканий.

4.2.2.8. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Жилое здание состоит из двух одноподъездных 6-ти этажных блок-секций со встроенными нежилыми помещениями.

В состав жилого здания входят одно-, двух- и трехкомнатные квартиры, в количестве 34 шт:

- однокомнатные квартиры – 5 шт;
- двухкомнатные квартиры – 21 шт;
- трехкомнатные квартиры – 8 шт.

Жилое здание имеет три пожарных отсека: офисные помещения на отм. -3,300 м; секция 1 в осях 1-5/А-Ж и секция 2 в осях 1-7/И-Н.

Класс функциональной пожарной опасности - Ф1.3 (многоквартирные жилые дома), Ф4.3 (встроенные нежилые помещения общественного назначения).

Класс конструктивной пожарной опасности – С0.

Класс пожарной безопасности – К0.

Уровень ответственности здания – нормальный.

Степень огнестойкости здания – II.

Общий объем здания - 14 321,62 м³, в том числе:

- объемом выше отм. 0,000 – 12 413,89 м³;
- объемом ниже отм. 0,000 - 1 898,73 м³

Расстояния между жилым домом (поз. по ПЗУ 01) и ранее запроектированным зданием с юго-запада – 6,78м,

- между жилым домом (поз. по ПЗУ 01) и существующим зданием с северо-запада-21,87 м.

Существующие расстояния между жилыми и общественными зданиями удовлетворяют требованиям Таблицы 1 СП 4.13130.2013 (противопожарные расстояния должны быть не менее 6 м между жилыми и общественными зданиями соответствующих степеней огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности).

В соответствии с требованиями СП 10.13130.2009, п.4.1.1, табл.1, для 6-ти этажного жилого дома внутреннее пожаротушение не требуется.

Наружное пожаротушение предусматривается от вновь запроектированного пожарного гидранта на площадке объекта и двух существующих, находящихся на кольцевой водопроводной сети Ду500 мм, проходящей по ул. Пушкинской.

Гарантированный напор в точке подключения составляет 2,5 атм.

В соответствии с СП 8.13130.2009, таблица 2 расход воды на наружное пожаротушение составляет 15 л/с.

Пожарные гидранты обеспечивают пожаротушение любой точки здания двумя струями воды от двух гидрантов.

Тушение пожара производится при помощи передвижной пожарной техники. Подъезд пожарной техники к местам установки пожарных гидрантов (в колодцах пожарного водопровода) организован по автомобильным проездам.

К зданиям и сооружениям, размещенным на территории строительства, предусмотрены подъезды со всех сторон. Ширина проездов составляет 5,0 м и 4,5 м.

Покрытия проездов выполнены с учетом веса пожарных автомобилей (16 тонн на ось).

Объемно-планировочные решения здания обеспечивают ограничение распространения пожара за пределы очага за счет использования строительных конструкций пожарной опасности К0.

В соответствии с п. 5.4.2 СП 1.13130.2009 при общей площади квартир на этаже не более 500 м² предусмотрен один эвакуационный выход.

Эвакуационные пути удовлетворяют требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре:

- эвакуация людей из жилого дома предусмотрена через лестничную клетку типа Л1, имеющую выход наружу на прилегающую территорию (в соответствии с п.4.4.6 СП 1.13130.2009); ширина коридора (пути эвакуации) на жилых этажах дома при его длине между лестницей и торцом коридора до 40 м – более 1,4 м;

- лестничные клетки имеют световые проемы площадью не менее 1,2 м² (окна) в наружных стенах на каждом этаже (п.4.4.7 СП 1.13130.2009);

- применены основные строительные конструкции с пределами огнестойкости, соответствующими II степени огнестойкости здания, классу конструктивной пожарной опасности строительных конструкций К0 и классу конструктивной пожарной опасности здания С0;

- на путях эвакуации применены строительные и отделочные материалы с ограничением пожарной опасности поверхностных слоев;

- эвакуационные пути с этажей по коридору, по лестничной клетке обеспечивают беспрепятственное движение людей по эвакуационному пути к выходу непосредственно наружу.

- технические помещения, выходы на кровлю оборудованы противопожарными дверными блоками.

- дверные блоки по путям эвакуации выполнены с армированным остеклением, с прокладками в притворах и автодоводчиками;

- каждая квартира оснащается первичным устройством внутриквартирного пожаротушения;

- в каждой квартире, в качестве первичного источника пожаротушения от сетей хозяйственно-питьевого водопровода, предусмотрен внутриквартирный пожарный кран КПК-01/2, оборудованный рукавом диаметром 19 мм (длина 15 м), штуцером для подсоединения к водопроводу, распылителем и самоклеющимся знаком «Пожарный кран»;

- проектом предусмотрено применение материалов, конструкций и оборудования, сертифицированных для применения в России, в том числе по пожарной безопасности.

Расчет величины индивидуального пожарного риска выполнен Тульским областным отделением Общероссийской общественной организацией «ВСЕРОССИЙСКОЕ ДОБРОВОЛЬНОЕ ПОЖАРНОЕ ОБЩЕСТВО» показал, что величина индивидуального пожарного риска людей на объекте «Здание жилое многоквартирное со встроенными нежилыми помещениями по улице Свободы в Советском районе города Тулы» не превышает нормативного значения одной миллионной в год (ст.79 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требования пожарной безопасности»).

Безопасность деятельности пожарных подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара в проекте жилого здания достигается выполнением следующих мероприятий.

На территории:

- устройством пожарных проездов и подъездных путей для пожарной техники совмещенные с функциональными проездами и подъездами по периметру жилого здания:

- использование индивидуальных и коллективных средств спасения людей;

- устройство противопожарного водопровода с гидрантами в местах, удобных для подъезда пожарных машин;

- возможность доступа с пожарных лестниц в окна каждого помещения.

В жилом здании предусмотрено:

- устройство лестничных клеток типа Л1 (согласно п.4.4.10 СП 1.13130.2009);

- между поручнями ограждений лестничных маршей предусмотрен зазор не менее 75 мм (согласно п.7.14.10 СП 4.13130.2013);

- уклон кровель не более 0,02, предусмотрены металлические ограждения и парапеты высотой 1,2 м (согласно п.8.3 СНиП 31-01-2003, п.5.4.20 СП 1.13130.2009);

- выходы на кровлю оборудованы противопожарным дверным блоком (согласно п.7.7 СП 4.13130.2013) и противопожарным люком с пределом огнестойкости EI 30, размерами 0,6x0,9 м.;

- технические помещения отделены от других помещений кирпичными перегородками и противопожарными дверными блоками;

- высота и ширина проходов на этажах и технических помещениях обеспечивают возможность передвижения личного состава подразделений пожарной охраны в боевой одежде с дополнительным снаряжением;

- к системам противопожарного водоснабжения зданий обеспечивается постоянный доступ для пожарных подразделений и их оборудования;

- для ориентировки подразделений противопожарной службы предусматриваются указатели типового образца, объемные со светильником или плоские, выполненные с использованием фотолюминесцентных или световозвращающих материалов в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов, размещенные на высоте 2,0-2,5 м на опорах или углах зданий.

Для обеспечения пожарной безопасности, для запуска системы оповещения о пожаре предусматривается установка автоматической пожарной сигнализации с на оборудовании НВП "БОЛИД".

Для выполнения пожарной сигнализации применяем:

- пульт контроля и управления «С2000-М»;

- прибор приемно-контрольный «С2000-КДЛ»;

- извещатель пожарный адресный домовой;

- извещатель пожарный ручной адресный;
- извещатель пожарный адресный тепловой;
- извещатель пожарный дымовой автономный.

Помещения квартир кроме коридоров и санузлов оборудуются автономными дымовыми пожарными извещателями, коридоры квартир оборудуются извещателями пожарными адресными тепловыми.

Для жилой части автоматическая пожарная сигнализация предусмотрена с целью передачи команды на опуск лифта при пожаре, система оповещения, согласно п.14 СВОДа ПРАВИЛ СПЗ.13130.2009 для жилых домов секционного типа ниже 10 этажей не нормируется и выполнена только для визуального контроля срабатывания АПС.

Для офисных помещений предусмотрена система оповещения 1-го типа.

Для жилой части и офисных помещений применен оповещатель светозвуковой типа «Маяк 12-КП».

4.2.2.9. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

Для безопасного посещения и комфортного пребывания людей в жилом здании, относящихся к маломобильным группам населения, в проекте выполнены необходимые мероприятия.

Предусмотрены системы средств информации зон благоустраиваемого участка и помещений, доступных для посещения МГН, обеспечивающих непрерывность информации, своевременное ориентирование и однозначное опознание объектов и мест посещения. Информационная система предусматривает возможность получения информации о размещении и назначении функциональных элементов, расположении путей эвакуации, предупреждает об опасности в экстремальных ситуациях. Визуальная информация располагается на контрастном фоне с размерами знаков, соответствующими расстоянию рассмотрения.

Территория проектируемого объекта.

Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку жилого дома. Площадь перед проектируемым зданием, на которой размещаются входная группа в здание, имеют единое покрытие. Покрытие выполнено с продольным уклоном не более 5% и поперечным уклоном не более 2%.

На пешеходных зонах, до начала опасных участков (наружные пандусы, повороты, ступени) на расстоянии 0,8 м, выполняются тактильные дорожные указатели в виде предупредительных рифленых полос желтого цвета, шириной 0,5 м.

Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не более 0,015 м для обеспечения возможности передвижения маломобильных групп населения.

Жилое здание.

Планировочная структура жилого здания позволяет беспрепятственно передвигаться инвалидам в уровне первого - шестого этажей в двух жилых секциях. В здании предусмотрена возможность доступа маломобильных групп населения на уровне 1-6-го этажей. Для доступа и безопасного нахождения в здании, предусмотрены следующие мероприятия:

Крыльца входов в жилую часть выполнены с пандусами для обеспечения беспрепятственного доступа МГН. Уклон пандуса составляет 5% (1:20). Наружный лестничный марш и пандус вдоль обеих сторон имеют ограждения с поручнями с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р 51261. Поручни расположены на высоте 0,9 м, у пандуса - дополнительно и на высоте 0,7 м. Завершающие горизонтальные части поручня выполнены длиннее марша лестницы или наклонной части пандуса на 0,3 м, с не травмирующим завершением.

Входные площадки имеют навесы и водоотводы. Поверхности покрытий площадки и тамбура предусмотрены твердыми, не допускающими скольжения при намокании и имеют поперечный уклон в пределах 1-2 %.

Ширина проема входа-выхода в свету для инвалидов, составляет 1,3 м. При двухстворчатых дверях одна из створок имеет ширину не менее 0,9 м.

Глубина тамбуров составляет не менее 2,45 м, ширина – не менее 1,6 м;

Для доступа инвалидов на 2-ой...6-ой этажи каждой секции предусмотрены два лифта с размерами кабины 2100 x 1100 мм грузоподъемностью 1000 кг и шириной дверного проема не менее 1,2 м, в который кресло-коляска размещается с поворотом.

Система звуковая информирующая сигнализация в кабине лифта, доступного для инвалидов, соответствует требованиям ГОСТ Р 51631-2008 и Технического регламента о безопасности лифтов. У каждой двери лифта, предназначенного для инвалидов, расположены тактильные указатели уровня этажа. Напротив, выхода из лифта, доступного МГН, на высоте 1,5 м расположено цифровое обозначение этажа размером не менее 0,1 м, контрастное по отношению к фону стены.

Ширина пути движения в поэтажных коридорах в чистоте принята не менее 1,5 м.

Отделка полов на путях эвакуации выполняется из нескользких материалов (напольная плитка с шероховатой поверхностью).

Ширина проступей в лестничных маршах 0,3 м, высота подъема ступеней 0,15 м, уклон лестниц не превышает 1:2. Ступени лестниц имеют сплошную, ровную и шероховатую поверхность. Ребро ступени имеет закругление радиусом не более 0,05 м. Верхние и нижние ступени в каждом марше выполняются в контрастном цвете по отношению к прилегающим поверхностям пола.

Приборы для открывания и закрытия дверей, горизонтальные поручни, которыми могут воспользоваться МГН внутри здания, устанавливаются на высоте не более 1,1 м и не менее 0,85 м от пола и на расстоянии не менее 0,4 м от боковой стены помещения или другой вертикальной плоскости.

Эвакуационные выходы для групп МГН М1, М2, М3, предусмотрены через дверные квартирные проёмы, ведущие из этажных коридоров на лестничную клетку типа Л1.

Освещенность жилых помещений, пешеходных коммуникаций, путей эвакуаций отвечает требования СанПиН.

4.2.2.10. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов

Положительное заключение №97-2-1-3-000046-2019 от 28 марта 2019г., выданное ООО «АкадемЭкспертиза» на объект капитального строительства: «Жилой комплекс «Дворянский». Здание жилое многоквартирное со встроенными нежилыми помещениями по ул. Свободы в Советском районе г. Тулы, 3 очередь строительства». Объект экспертизы: проектная документация и результаты инженерных изысканий.

4.2.2.11. Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для безопасной эксплуатации

Положительное заключение №97-2-1-3-000046-2019 от 28 марта 2019г., выданное ООО «АкадемЭкспертиза» на объект капитального строительства: «Жилой комплекс «Дворянский». Здание жилое многоквартирное со встроенными нежилыми помещениями по ул. Свободы в Советском районе г. Тулы, 3 очередь строительства». Объект экспертизы: проектная документация и результаты инженерных изысканий.

4.2.2.12. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства

Положительное заключение №97-2-1-3-000046-2019 от 28 марта 2019г., выданное ООО «АкадемЭкспертиза» на объект капитального строительства: «Жилой комплекс «Дворянский». Здание жилое многоквартирное со встроенными нежилыми помещениями

по ул. Свободы в Советском районе г. Тулы, 3 очередь строительства». Объект экспертизы: проектная документация и результаты инженерных изысканий.

4.2.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы

В ходе проведения экспертизы оперативные изменения не вносились.

5. Выводы по результатам рассмотрения

5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

Положительное заключение №71-2-1-3-0244-18 от 22 июня 2018г., выданное филиалом ООО «Центр Экспертиз» «Тульский Центр Экспертиз» на объект капитального строительства: «Жилой комплекс «Дворянский». Здание жилое многоквартирное со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Свободы в Советском районе г. Тулы, 3 очередь строительства». Объект экспертизы: проектная документация и результаты инженерных изысканий.

Положительное заключение №97-2-1-3-000046-2019 от 28 марта 2019г., выданное ООО «АкадемЭкспертиза» на объект капитального строительства: «Жилой комплекс «Дворянский». Здание жилое многоквартирное со встроенными нежилыми помещениями по ул. Свободы в Советском районе г. Тулы, 3 очередь строительства». Объект экспертизы: проектная документация и результаты инженерных изысканий.

5.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

5.2.1. Указания на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проводилась на соответствие результатам инженерно-геодезических изысканий, инженерно-геологических изысканий, инженерно-экологических изысканий.

5.2.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий и требованиям технических регламентов

Техническая часть проектной документации по объекту «Жилой комплекс «Дворянский». Здание жилое многоквартирное со встроенными нежилыми помещениями по ул. Свободы в Советском районе г. Тулы, 3 очередь строительства. Корректировка» соответствует требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям пожарной безопасности, а также результатам инженерных изысканий.

6. Общие выводы

Проектная документация по объекту «Жилой комплекс «Дворянский». Здание жилое многоквартирное со встроенными нежилыми помещениями по ул. Свободы в Советском районе г. Тулы, 3 очередь строительства. Корректировка» соответствуют требованиям к содержанию разделов проектной документации, требованиям технических регламентов, в

2.5. Пожарная безопасность (Квалификационный аттестат: № МС-Э-26-2-8803) Дата: 23.05.2017- 23.05.2022	Эксперт	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	Триполицын Андрей Александрович 
--	---------	---	---

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
№ 71-2-1-2-054977-2020**

Всего прошито, пронумеровано и скреплено
печатью

20 (двадцать) листа/ов

Генеральный Директор
ООО «АкадемЭкспертиза»

Ю.В. Тимохина





РОСАККРЕДИТАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ

0000984

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ
на право проведения государственной экспертизы проектной документации
и (или) государственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ RA.RU.610948

(номер свидетельства об аккредитации)

№ 0000984

(учетный номер бланка)

Настоящим удостоверяется, что Общество с ограниченной ответственностью «АкадемЭкспертиза»
(полное и (в случае, если имеется)

(ООО «АкадемЭкспертиза»)

ОГРН 1167746456701

(сокращенное наименование и ОГРН юридического лица)

119634, г. Москва, ул. Чоботовская, д. 17, пом. I, ком. I

место нахождения

(адрес юридического лица)

аккредитовано (а) на право проведения государственной экспертизы проектной документации
и результатов инженерных изысканий

(для государственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 23 июня 2016 г. по 23 июня 2021 г.

Руководитель (заместитель Руководителя)
органа по аккредитации

Н.С. Султанов

(Ф.И.О.)

М.П.