



Управление градостроительства и архитектуры
администрации города Тулы

ПРИКАЗ

«06» 06 2020

№ 13 -пр/УГиА

О внесении изменений в разрешение
на строительство № 71-RU71326000-832-2018
от 13.06.2018

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев письмо общества с ограниченной ответственностью «Совдел-Строй», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в разрешение на строительство № 71-RU71326000-832-2018 от 13.06.2018 объекта капитального строительства «Жилой комплекс «Дворянский». Здание жилое многоквартирное со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Свободы в Советском районе г. Тулы», следующие изменения:

строки 2, 3, 4 таблицы изложить в новой редакции:

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс «Дворянский». Здание жилое многоквартирное со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Свободы в Советском районе г. Тулы. Корректировка
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	«Тульский центр экспертиз» Филиал ООО «Центр экспертиз», свидетельства об аккредитации № РОСС RU.0001.610235 от 13.02.2014; № RA.RU.610711 от 19.03.2015
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных	положительное заключение негосударственной экспертизы № 77-2-1-3-0302-16 от 01.09.2016;

	законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 71-2-1-2-0573-17 от 26.12.2017, Письмо «Тульский Центр Экспертиз» филиал ООО «Центр Экспертиз» от 12.05.2020 г. исх. № 33		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	71:30:040119:2606		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	71:30:040119		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	выдан 30.08.2016 № RU71326000-05174 администрацией города Тулы		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	проект планировки территории утвержден постановлением администрации города Тулы от 08.06.2016 № 2478 «Об утверждении документации по планировке территории квартала в Советском районе города Тулы, ограниченного улицами Пушкинская, Свободы, Гоголевская, Ф. Энгельса»		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	проектная документация разработана ООО «ПСП «Стройэкспертиза» в 2016 году, шифр 1433-25/16, ООО «АЛЬЯНС-ПРОЕКТ» в 2017г., 2019 г., шифр 245-57/17		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м):	11004,02	Площадь участка (кв. м):	3661,0
	Объем (куб. м):	39876,27	в том числе подземной части (куб. м):	9451,26
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	33,9
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки, (кв. м):	2216,48		

Иные показатели:	Общая площадь ниже отм. 0,000: 2048,1 кв.м Общая площадь выше отм. 0,000: 8955,92 кв.м Площадь встроенных нежилых помещений: 577,59 кв.м, в том числе: - офисные помещения: 516,75 кв.м, - спортивные помещения: 60,84 кв.м Общая площадь квартир: 5734,93 кв.м Жилая площадь квартир: 2979,25 кв.м Количество квартир: 64 шт., в том числе: - однокомнатные: 2 шт., - двухкомнатные: 38 шт., - трехкомнатные: 23 шт., - четырехкомнатные: 1 шт.
------------------	--

2. Приказ вступает в силу со дня подписания.

Заместитель главы администрации
города Тулы - начальник управления
градостроительства и архитектуры



А.Н. Сорокин